

案 名:國立清華大學文物館新建工程  
地 點:新竹市東區  
機 關:國立清華大學  
設計監造:田中央聯合建築師事務所

## 1 工程概述

### 1.1 興建緣由

提供清華大學多年累積的珍貴文物之典藏、研究、相關行政及展示。

### 1.2 基地

清大文物館大樓位於清大南校區, 基地南側是環校道路10m,對面是教育大樓。

都市計畫:擬定新竹科學工業園區特定區(新竹市部分)(不含「高峰里保護區檢討變更保留案」範圍)細部計畫(含都市計畫圖重製檢討)(第一階段)案

土地使用:文大用地(本案用地範圍內)

建 蔽 率:40%

容 積 率:200%

基地範圍:全校821206.78 m<sup>2</sup>

### 1.3 工程概述及經費

本次開發內容

總樓地板面積:510坪(含三合院)

規 模:地上三層

構 造:鋼構、鋼筋混凝土造

裝 修:基本裝修

工 期:契約工期決標日起45日內契約開工,並於開工之日起390日內竣工。

預 算:約62,282,775元 (詳3.)

單位造價:

約新臺幣10.9萬元/坪



圖1.1\_全校配置圖

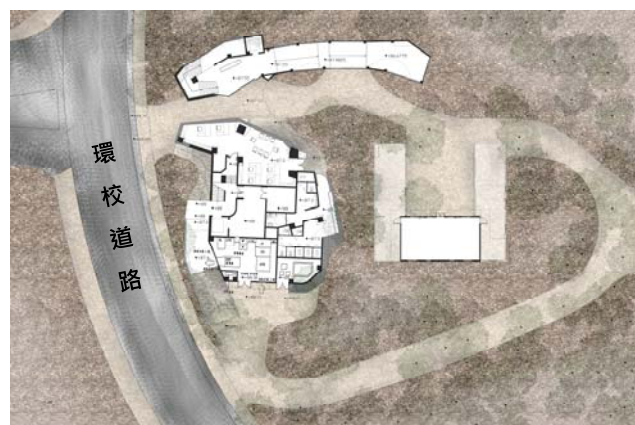


圖1.2\_基地配置圖



圖1.3\_基地現況圖

## 1.4 機關聯絡資料

機關資料	單位名稱	國立清華大學
	機關地址	300新竹市東區新竹市光復路2段101號
	聯絡人	魏哲勇
	聯絡電話	03-5715131#62285
	傳真號碼	03-5714706
	電子郵件信箱	cywei@mx.nthu.edu.tw

## 2 標案說明

採購資料	標案案號	
	標案名稱	國立清華大學文物館新建工程
	標的分類	工程類 5127-教育用建築工程
	本採購案是否屬建築工程	是，本案機電與建築工程合併招標，機電工程之預估金額約新臺幣17,332,894元
	預算金額	約 62,282.775元

招標資料	招標方式	公開招標
	招標狀態	109年10月12日公開閱覽，預估109年12月取得建照後上網招標

## 3 各項經費比例(利管費約14%)

建築	32%
結構	24%
水保	2%
景觀	1%
機電	26%
空調	1%



## 4. 建築設計說明



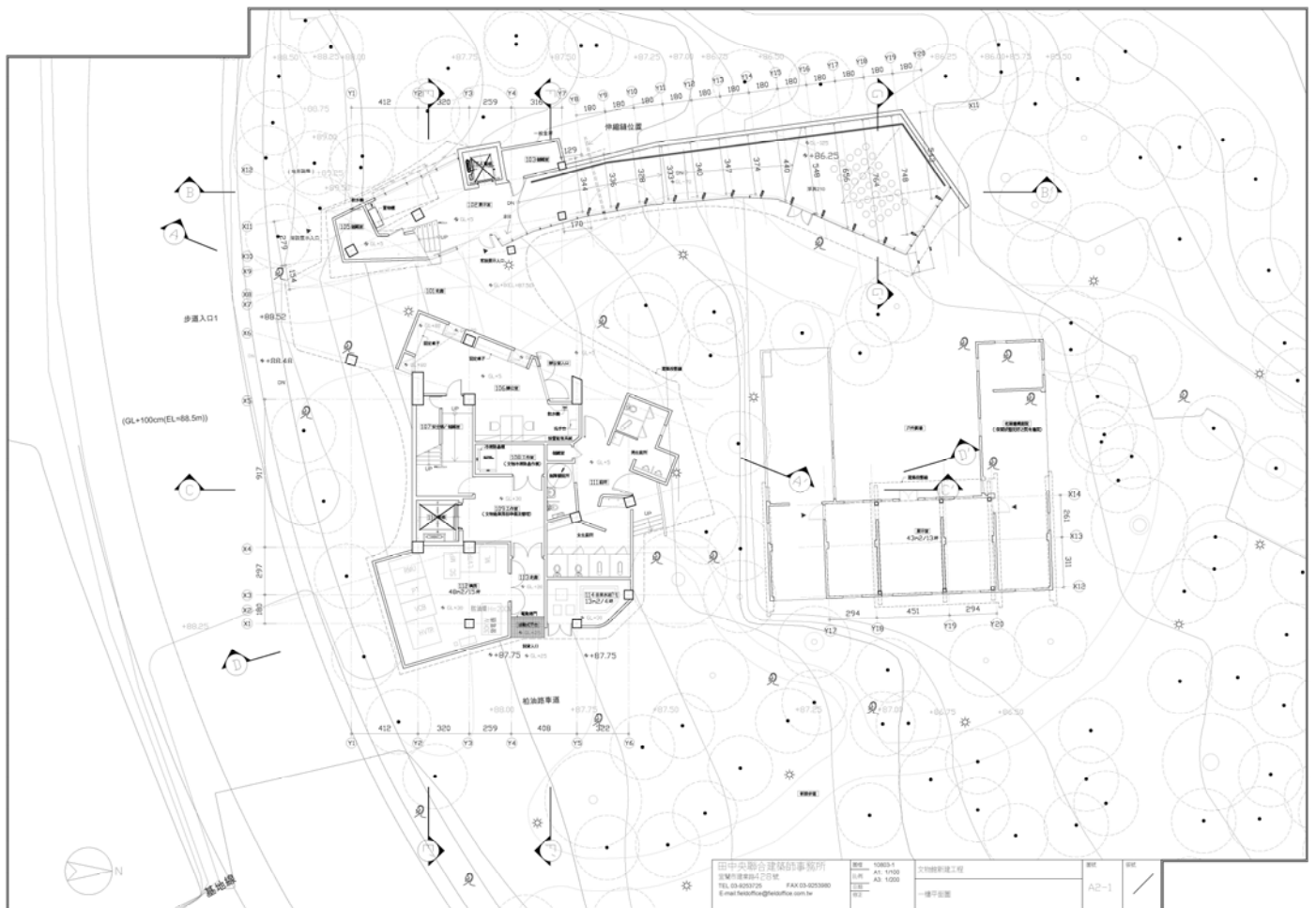
南側立面透視圖



南側空拍透視圖



## 4. 建築設計說明



建築平面

