

案 名:國立清華大學文學館新建工程
地 點:新竹市東區
機 關:國立清華大學
設計監造:田中央聯合建築師事務所

1 工程概述

1.1 興建緣由

規劃於北校區相思湖畔興建「王默人周安儀文學館」乙棟，作為作家王默人、周安儀相關資料及收藏之展示及典藏，以及台灣文學研究所與華文文學研究所教學研究空間使用。

1.2 基地

本案基地的選址在人文社會學院東北側的小丘，也位在學院西北側一條自然的軸線：梅園-相思湖-蝴蝶園，以及從學院東南方的清大文物館向北的一條小徑，兩者的交會點。

都市計畫：擬定新竹科學工業園區特定區（新竹市部分）（不含「高峰里保護區檢討變更保留案」範圍）細部計畫（含都市計畫圖重製檢討）

土地使用：文大用地（本案用地範圍內）

建 蔽 率：40%

容 積 率：200%

合理基地範圍：1869 m^2 (全校821206.78 m^2)

1.3 工程概述及經費

本次開發內容

總樓地板面積：543坪

規 模：地下一層、地上三層

構 造：鋼構、鋼筋混凝土造

裝 修：基本裝修

工 期：契約工期13個月

預 算：約7174萬元（詳3.）

單位造價

約新臺幣13.2萬元/坪

1.4 機關聯絡資料

機 關 資 料	單位名稱	國立清華大學
	機關地址	300新竹市東區新竹市光復路2段 101號
	聯絡人	李文博
	聯絡電話	03-5162288
	傳真號碼	03-5714706
	電子郵件信箱	wp.lee@mx.nthu.edu.tw



圖1.1_全校配置圖



圖1.2_基地配置圖



圖1.3_基地現況圖

2 標案說明

採購資料	標案案號	
	標案名稱	國立清華大學文學館新建工程
	標的分類	工程類 5127-教育用建築工程
	本採購案 使否屬建 築工程	是，本案水管、電氣與建築工程合併招標，水管、電氣工程之預估金額約新臺幣1080萬
	預算金額	約 71,745,566元

招標資料	招標方式	公開招標
	招標狀態	預計109年10月12日公開閱覽，109年12月上網招標

3 各項經費比例(利管費約10%)

建築	34%
結構	30%
水保	11%
景觀	1.5%
機電	18%
空調	5.5%

4 工期說明

- | 發包作業：109年12月
- | 開 工：110年1月
- | 工 期：110年1月～111年2月
- | 啟 用：111年3月

4. 建築設計說明

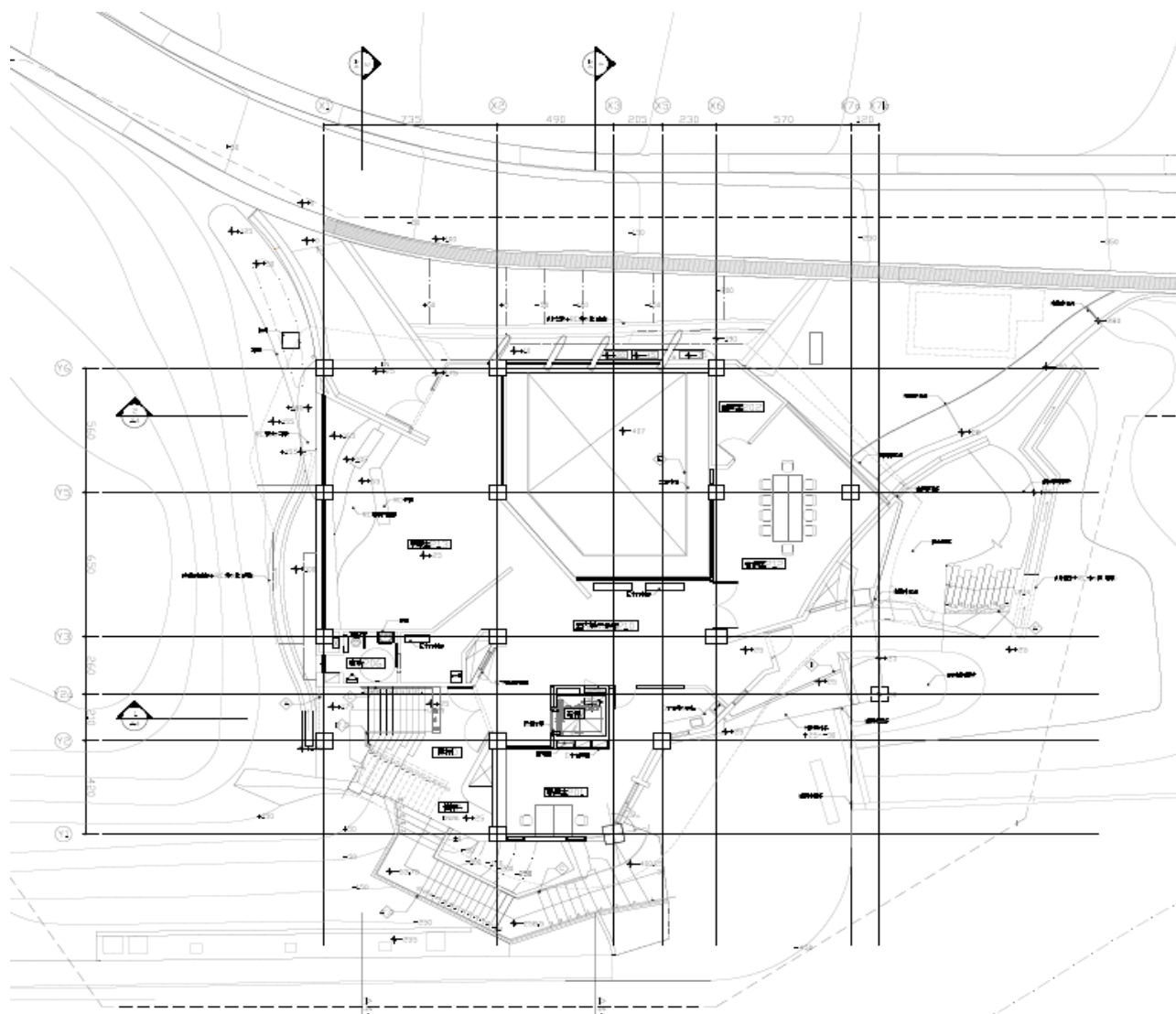


透視圖



立面透視圖 ²

4. 建築設計說明



建築平面



建築剖面